

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 153

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	126779	
	Остаток средств на начало года	руб.	2485	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2652,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	629724	
2	Фактически оплачено	руб.	609994	1
3	Задолженность	руб.	146509	
4	Процент оплаты	%	96,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		550997	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	95078	
2	Уборка подъездов	руб.	66748	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	30529	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	35716	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	40937	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	627	
7	Расходы по управлению	руб.	122527	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	9761	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9045	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	43963	3
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	29340	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	8256	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4477	
15	Рентабельность 5%	руб.	29642	
16	Уплата 6% налога	руб.	17151	
17	Остаток средств	руб.	61482	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 9000 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 21973 руб.
3. В том числе ремонт скамеек - 6922 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.